



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/162

Karar No : 1947

Özeti : Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller ve 11556 ada, 1 sayılı parsel ile ilişkin "Sağlık Alanı" olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/12/2020 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 20 nci 2 nci dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/90 nci maddesini teşkil eden (Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.11.2020 tarih ve 1757 sayılı Meclis Kararı) okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Meclis Kararında;**

**"Raporda;**

'Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.03.2019/426 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parsellerin komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Plan değişikliğine konu Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller mevcutta 'BHA, Park ve Sağlık Tesisi Alanı'nda kalmaktadır. Bursa Valiliği, İl Sağlık Müdürlüğü tarafından 100 yatak kapasiteyle Dr. Ayten Bozkaya Hastanesi ve Rehabilitasyon Hastanesi'nin alanının artırılmasına ilişkin hazırlanan Avan Projenin uygulanabilmesine olanak verecek şekilde, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller Yapılaşma koşullarının; E=2,50, Yençok=22,50 metre ve 5 metre çekme mesafesi bırakılarak ve 'Sağlık Tesisleri Alanı' olacak şekilde **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Meclis'te görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller mevcutta 'BHA, Park ve Sağlık Tesisi Alanı'nda kalmaktadır. Bursa Valiliği, İl Sağlık Müdürlüğü tarafından 100 yatak kapasiteyle Dr. Ayten Bozkaya Hastanesi ve Rehabilitasyon Hastanesi'nin alanının artırılmasına ilişkin hazırlanan Avan Projenin uygulanabilmesine olanak verecek şekilde, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller Yapılaşma koşullarının; E=2,50, Yençok=22,50 metre ve 5 metre çekme mesafesi bırakılarak ve 'Sağlık Tesisleri Alanı' olacak şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/11/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir." denilmekte olup;

**Konunun Meclis'te görüşülmesi sonucunda;** Meclis Kararının; "11558 ada, 1-2 parsel olarak geçen parsel numarasının geçtiği yerlere sehven unutilan 11556 ada, 1 parselin eklenmesi" şeklinde **düzeltilerek,**

Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller ile 11556 ada, 1 sayılı parsel mevcutta "BHA, Park ve Sağlık Tesisi Alanı"nda kalmaktadır. Bursa Valiliği, İl Sağlık Müdürlüğü tarafından 100 yatak kapasiteyle Dr. Ayten Bozkaya Hastanesi ve Rehabilitasyon Hastanesi'nin alanının artırılmasına ilişkin hazırlanan Avan Projenin uygulanabilmesine olanak

./...

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/162

Karar No : 1947

Özeti : Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller ve 11556 ada, 1 sayılı parsel ile ilişkili "Sağlık Alanı" olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

-2-

verecek şekilde, Altınova Mahallesi, 11558 ada, 1-2 sayılı parseller ve 11556 ada, 1 sayılı parselin Yapılaşma koşullarının; E=2,50, Yençok=22,50 metre ve 5 metre çekme mesafesi bırakılarak ve "Sağlık Tesisleri Alanı" olacak şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca kararın kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/12/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

  
Katip Üye  
Abdullah ÇALI

  
Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

31.../12/2020

  
Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı