



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/157

Karar No : 493

Özeti : 2020 Yılı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Kararları ve Uygulama Hükümleri, 6.2.13. Turizm Alanları Başlığı Altında Yer Alan 6.2.13.1 “Kırsal Turizm” maddesine, 6.2.13.1.c. Fıkrasının eklenmesine ilişkin Plan Notu değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 25/02/2020 günü saat 16.00’da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 12 nci 2 nci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/98 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 20.02.2020 tarih ve 437 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen önerge incelenmiş olup;

TKDK Bursa İl Koordinatörlüğü’nün, 12.02.2020/14364 tarih ve sayılı yazısı doğrultusunda Bursa 2020 yılı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Kararları ve Uygulama Hükümleri, 6.2.13. Turizm Alanları Başlığı altında yer alan 6.2.13.1 ‘Kırsal Turizm’ maddesine, 6.2.13.1.c. Kırsal Turizm Alanları’nda, ilgili Bakanlıklar ve bunların bağlı Kuruluşları tarafından desteklenen projeler, Avrupa Birliği kaynaklı projeler, Dünya Bankası destekli projeler, TKDK destekli projeler gibi her tür gerçek ve tüzel kişiliklerin yapacağı yatırım ve destekleme projelerinde ilgili Kurumdan belgelenmesi ve destekleme projesinin kabul edilmemesi durumunda, yapı ruhsatının iptal edilmesine ilişkin noter taahhüdü verilmesi kaydı ile planın 6.2.13.1.b. maddesindeki hükümler geçerli değildir.” fıkrasının eklenmesi şeklindeki plan değişikliğinin **uygun olduğuna**, Cumhurbaşkanlığı 1 nolu Kararnamesi’nin 102/3 maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Kararları ve Uygulama Hükümleri, 6.2.13. Turizm Alanları Başlığı altında yer alan 6.2.13.1 ‘Kırsal Turizm’ maddesine, 6.2.13.1.c. Kırsal Turizm Alanları’nda, ilgili Bakanlıklar ve bunların bağlı Kuruluşları tarafından desteklenen projeler, Avrupa Birliği kaynaklı projeler, Dünya Bankası destekli projeler, TKDK destekli projeler gibi her tür gerçek ve tüzel kişiliklerin yapacağı yatırım ve destekleme projelerinde ilgili Kurumdan belgelenmesi ve destekleme projesinin kabul edilmemesi durumunda, yapı ruhsatının iptal edilmesine ilişkin noter taahhüdü verilmesi kaydı ile planın 6.2.13.1.b. maddesindeki hükümler geçerli değildir.” fıkrasının eklenmesi şeklindeki plan değişikliğinin **uygun olduğuna**,

Cumhurbaşkanlığı 1 nolu Kararnamesi’nin 102/3 maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 25/02/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.03/2020
Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı