



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1245

Karar No : 391

Özeti: İznik İlçesi, Candarlı Mahallesi, 780 ada, 250,251 parsellere ilişkin “Kırsal Turizm Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 20/02/2020 günü saat 15.00’de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 12 nci, 2 nci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/10 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 20.12.2018 tarihli ve 3050 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 1/100000 ölçekli Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planı’nda ‘Tarım Alanı’nda kalan, İznik İlçesi, Candarlı Mahallesi, 780 ada, 250,251 parsellerin, ilgili Kurum görüşleri doğrultusunda, ‘Kırsal Turizm Alanı’, ‘Yol Alanı’ ve ‘Otopark Alanı’ olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/100000 ölçekli Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planı’nda “Tarım Alanı’nda kalan, İznik İlçesi, Candarlı Mahallesi, 780 ada, 250,251 parsellerin, ilgili Kurum görüşleri doğrultusunda, “Kırsal Turizm Alanı”, “Yol Alanı” ve “Otopark Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 20/02/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 19 ret – İYİ Parti; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 10 ret - 57 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

25.12/2020

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı