



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/937

Karar No : 1962

Özeti : Nilüfer İlçesi, Kızılcıklı Mahallesi, 146 ada, 7
parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/11/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 9 uncu, 1 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/182 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.09.2018 tarihli ve 2264 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen, Nilüfer İlçesi, Kızılcıklı Mahallesi, 146 ada, 7 parseline ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik talebi incelenmiştir.

Nilüfer İlçesi, Kızılcıklı Mahallesi, 146 ada, 7 parsel 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı kapsamında 'Kreş Alanı', 'Ortaöğretim Tesisleri Alanı', 'Sağlık Tesisleri Alanı' ve kısmen 'Park ve Dinlenme Alanları' olarak planlıdır.

Nilüfer İlçesi, Kızılcıklı Mahallesi, 146 ada, 7 parselin Özel Yurt yapılması amacıyla onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'ndaki yol ve park dengesini bozmayacak şekilde 'Özel Sosyal Tesis Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Kızılcıklı Mahallesi, 146 ada, 7 parselin Özel Yurt yapılması amacıyla onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'ndaki yol ve park dengesini bozmayacak şekilde "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Hasanağa Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/11/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (MHP; Davut AYDIN, Mustafa Engin KARGILI, Faruk ADIYAMAN, Osman DURDU, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Nadir ÜNLÜ, Mesut BEDEL 8 ret – 69 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Alinur AKTAŞ

Büyükşehir Belediye Başkanı