



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/604,892

Karar No : 1954

Özeti : Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 31.05.2018/1548 sayılı Kararıyla onaylanan Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, muhtelif parseller kapsamındaki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine yapılan askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/11/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 9 uncu, 1 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/174 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.09.2018/2160 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen dosya incelenmiş olup,

Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, 26.07.2018 tarih ve 138310 sayılı yazısı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 31.05.2018/1548 sayılı Kararıyla onaylanan, Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 3-128-129-130-242-264-265-266 parseller kapsamında İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nca talep edilen BHA (İtfaiye) ve İdari Tesis Alanı'na ait 1/5000-1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliklerine askı itirazında bulunduğu, söz konusu sahada yürütülen Yeni Adliye Kavşağı projesinin bulunduğu ve 'Kavşak Alanı' kapsamında plan tadilatının yapılması gerektiği tespit ve değerlendirmeleri yapılmıştır.

Askı itirazına konu olan ilgili sahanın, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, 03.10.2019 tarih ve 163473 sayılı yazısı ve ekli tasarım projesi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada 3-128-129-130-242-264-265-266 parseller kapsamında askı itirazına konu olan ilgili sahanın, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 03.10.2019 tarih ve 163473 sayılı yazısı ve ekli tasarım projesi doğrultusunda hazırlanan Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada 3-128-129-130-242-264-265-266 parseller kapsamındaki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/11/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05./12./2019

Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı