



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/124

Karar No : 1709

Özeti : İznik İlçesi, Derbent Mahallesi, 944 ada, 817 parsel ile ilişkin Kırsal Turizm amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 30/10/2019 günü saat 17.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 8 inci, 1 inci dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/209 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019 tarihli ve 322 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 1/100000 ölçekli Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planı'nda 'Tarım Alanı'nda kalan, İznik İlçesi, Derbent Mahallesi, 944 ada, 817 parselin, ilgili Kurum görüşleri doğrultusunda, 'Kırsal Turizm Alanı' ve 'Yol Alanı' olarak ayrılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/100000 ölçekli Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planı'nda "Tarım Alanı"nda kalan, İznik İlçesi, Derbent Mahallesi, 944 ada, 817 parselin, ilgili Kurum görüşleri doğrultusunda, "Kırsal Turizm Alanı" ve "Yol Alanı" olarak ayrılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30/10/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Serkan SAVU, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 17 ret – İYİ Parti; Ferit GÜRİSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 8 ret – MHP; Davut AYDIN, Mustafa Engin KARGILI, Osman DURDU, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Nadir ÜNLÜ, Ahmet ERASLAN, Mesut BEDEL 8 ret - 44 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis I. Başkan V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

26.11.2019

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı