



BURSA İLİ, OSMANGAZI İLÇESİ, İSMETİYE MAHALLESİ,
4045 ADA, 96-97-98-99-103-704 PARSELLER VE TESCİL
HARICI ALANA İLİŞKİN OSMANGAZI BELEDİYESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK: 1/5000

Dosya Kodu:
PN:

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
...../...../..... tarih ve sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

Alınur AKTAŞ
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı

PLAN ADI:

BURSA İLİ, OSMANGAZI İLÇESİ, İSMETİYE MAHALLESİ, 4045 ADA 96-97-98-99-103-704
PARSELLERE AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ OSMANGAZI NAZIM İMAR PLANI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

LEJANT

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
GELİŞME KONUT ALANI
PARK ALANI

TOPLU İŞ YERLERİ
EĞİTİM ALANI
İBADET ALANI

BURSA-H22-a-23-b

KADASTRAL PAFTA NO:
H22A23B

ADA NO:
4045

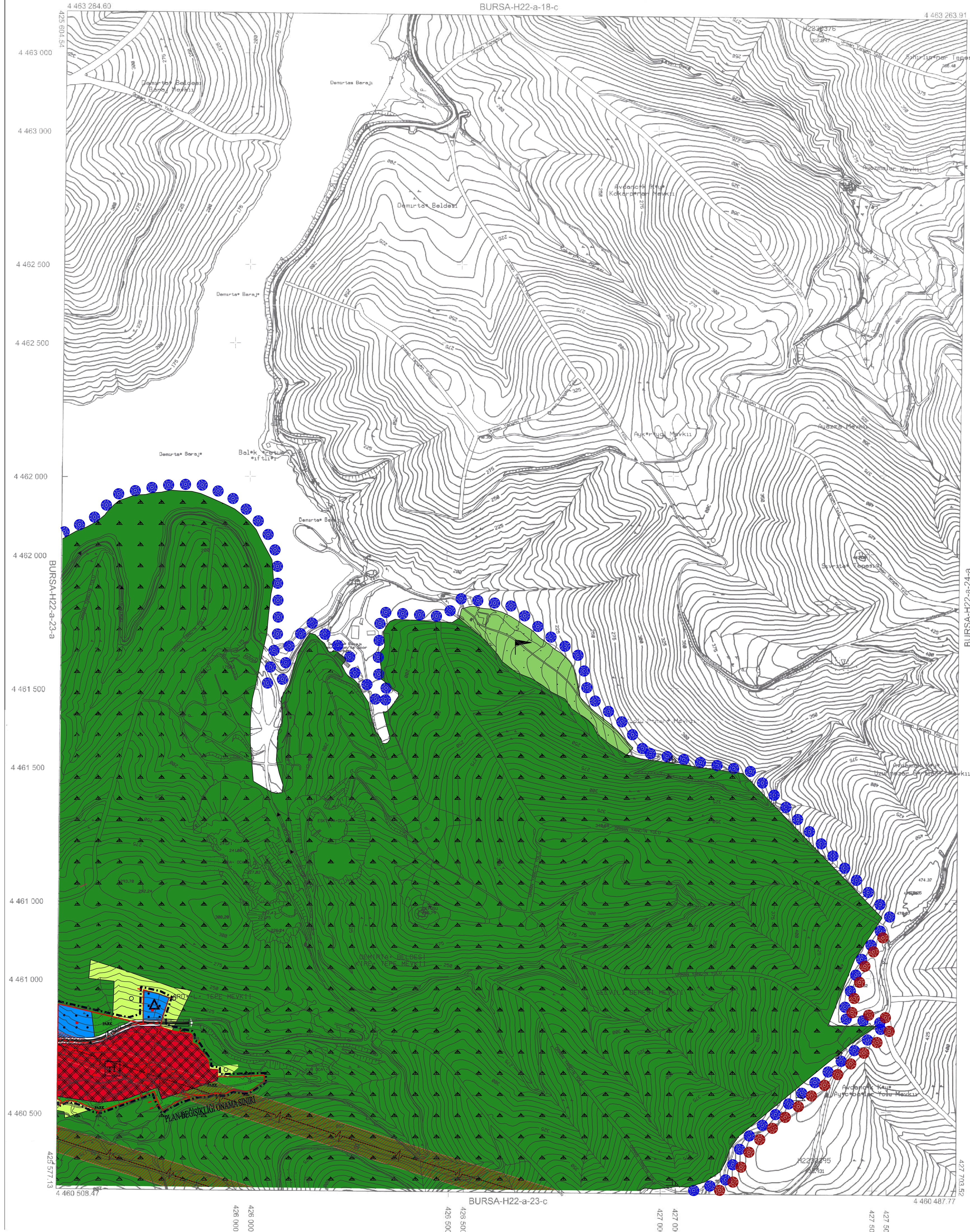
PARSEL NO:
96-97-98-99-103-704 VE
TESCİL HARICI ALAN



BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NİN/...../2016 GÜN VE SAYILI KARARI İLE ONAYLANMIŞTIR.

PLAN HÜKÜMLERİ:

1. İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU BİR BÖTÜNDÜR.
2. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
3. BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.



01				22
06				
11	A			
18				
21	22	23	24	25

ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ
İTRF KOORDİNAT SİSTEMİ

Temmuz 2009 tarihli: 10 cm yer çizimlerine ait ölçümler
komşu alanlarından alınmıştır.
Eğ.Yükseklik eğimleri arası 5 m' dir.
Yapılar açık çizimler ile gösterilmiştir.
İTRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epochunda belirtilmiştir.
Dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum: ED-50 ye dönüştürülmüştür.

DÖNÜŞÜM:
ED-50 dan ITRF 99' ye Dönüşüm İçin: ITRF 99' dan ED-09' ye Dönüşüm İçin:
XTFRP=rs+a Xed50 +b Yed50 XED 50=rs+a Xitr99 +b Yitr99
XTFRP=rs+a Xed50 +b Yed50 YED 50=rs+a Xitr99 +b Yitr99
a= -0.000151131 b= -0.000151131
c= -0.000151131 d= -0.000151131
e= -0.000151131 f= -0.000151131
g= -0.000151131 h= -0.000151131
i= -0.000151131 j= -0.000151131

BUSKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Harita Bilgi ve Belgeleri Arşivi
Yukarıda belirtilen harita bilgileri 1/5000 ölçekli harita bilgileri kopya edilerek
kayıtlara alınmıştır. Üzerine verilmiştir.
Bu amaç dışında kullanılmamalıdır.

BUSKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Harita Bilgi ve Belgeleri Arşivi

ASLI GİBİDİR

Bu harita, arazi 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle çizilmiştir ve haritanın yapısıdır.

D N A Y
2010

Recep ALTINPE
Büyükşehir Belediye Başkanı

YÖKLENCİ FIRMA
Merzifonlu Mh. Mh. A.Ş.

Hakan Yapar ARKAYIN
Proje Müdürü

Prof. Dr. Şenol KÜÇÜK
Mühür-Şef. Mh. Fak.

KONTROL

H. Sekan BULUT
Kontrol Mh.

Murat KARAGÖLÜ
Harita Kam. Şh. Mh.

Mehmet Sait AYIK
İmarat-İstinak Daire Başkanı

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
BUSKİ Genel Müdürü

