



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/996

Karar No : 1205

Özeti: Keles İlçesi, Çukur Mahallesi, 36 ada, 11 parsel ve Sofular Mahallesi, 42 ada, 11,12,13,14,15 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/09/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 7 nci, 1 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/20 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.10.2018 tarihli ve 2388 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Keles İlçesi, Çukur Mahallesi, 36 ada, 11 parsel ve 42 ada, 11,12,13,14,15 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup,

Onaylı 1/5000 ölçekli Keles Nazım İmar Planı kapsamında Keles İlçesi, Çukur Mahallesi, 36 ada, 11 sayılı parselin 'İlköğretim Alanı'nda kalan alanın 'İtfaiye Alanı'na alınmasına, 42 ada, 11,12,13,14,15 sayılı parsellerin onaylı Nazım İmar Planı kapsamında 'Belediye Hizmet Alanı'nda kalan alanın 'İlköğretim Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Keles Nazım İmar Planı kapsamında Keles İlçesi, Çukur Mahallesi, 36 ada, 11 sayılı parselin "İlköğretim Alanı"nda kalan alanın "İtfaiye Alanı"na alınmasına, 42 ada, 11,12,13,14,15 sayılı parsellerin onaylı Nazım İmar Planı kapsamında "Belediye Hizmet Alanı"nda kalan alanın "İlköğretim Tesis Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/09/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

19/09/2019

Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı