



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/439

Karar No : 1114

Özeti : Osmangazi İlçesi, Tayakadın Mahallesi, 7303 ada, 8 sayılı parselin Sağlık Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin İmar Plan değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/07/2019 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 5 inci 1 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/185 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.07.2019/1025 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi İlçesi, Tayakadın Mahallesi, 7303 ada, 8 parselin 'Sağlık Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin İmar Planı değişikliği talebine ilişkin komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde;

Osmangazi İlçesi, Tayakadın Mahallesi, 7303 ada, 8 parselin, 'Merkezi İş Alanı'ndan 'Sağlık Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

Osmangazi İlçesi, Tayakadın Mahallesi, 7303 ada, 8 parselin, -Doğanbey Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı'na ait Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 21.03.2016 tarihli İptal Kararı bulunan- 'Konut Alanı'ndan 'Sağlık Tesis Alanı (Aile Sağlığı Merkezi)'na alınmasına ve 'İlçe Belediyesi'nce uygun bulunan projesine göre uygulama yapılacaktır.' plan notunun tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Tayakadın Mahallesi, 7303 ada, 8 parselin, "Merkezi İş Alanı"ndan "Sağlık Tesis Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

Osmangazi İlçesi, Tayakadın Mahallesi, 7303 ada, 8 parselin, -Doğanbey Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı'na ait Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 21.03.2016 tarihli İptal Kararı bulunan- "Konut Alanı"ndan "Sağlık Tesis Alanı (Aile Sağlığı Merkezi)"na alınmasına ve "İlçe Belediyesi'nce uygun bulunan projesine göre uygulama yapılacaktır." plan notunun tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/07/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (MHP; Davut AYDIN, Mustafa Engin KARGILI, Faruk ADIYAMAN, Osman DURDU, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Nadir ÜNLÜ, Mesut BEDEL, Serhat SAVCI 9 ret – 82 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALIŞKAN

Meclis Başkanı
Alişur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

31.07/2019

Alişur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı