



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2012/597 – 2014/320  
2019/223  
Karar No : 1104

Özeti : Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2017/1289 E., 2019/124 K. sayı ve 07.02.2019 tarihli kararına istinaden hazırlanan Osmangazi İlçesi, Dürdane Mahallesi, 10048 ada, 1-3-4 parsellere ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/07/2019 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 5 inci 1 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/175 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **13.04.2019 tarih ve 516** sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Mahkeme Kararı incelenmiş olup;

**Yapılan inceleme neticesinde;** Söz konusu Mahkeme Kararı ile Osmangazi İlçesi, Dürdane Mahallesi, 10048 ada, 1-3-4 parsellerin ‘TIR Parkı’ olarak planlanmasına ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 10.01.2013/58 ve 23.09.2014/1018 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2017/1289 E., 2019/124 K. sayı ve 07.02.2019 tarihli kararı doğrultusunda iptal edilerek, ‘Diğer Tarım Alanı’ olarak planlanmasına ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Dürdane Mahallesi, 10048 ada, 1-3-4 parsellerin “TIR Parkı” olarak planlanmasına ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 10.01.2013/58 ve 23.09.2014/1018 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2017/1289 E., 2019/124 K. sayı ve 07.02.2019 tarihli kararı doğrultusunda iptal edilerek, “Diğer Tarım Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/07/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAS

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Alınur AKTAS  
Büyükşehir Belediye Başkanı