

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/81

Karar No : 765

Özeti : Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 11538 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/06/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 4 üncü, 1 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/10 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019 tarihli ve 214 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen; Mehmet SAĞER'in 05.02.2019 tarihli ve 20369 sayılı dilekçesi ile talep edilen Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 11538 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planı değişiklik talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Plan değişikliğine konu Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 11538 ada, 1 parsel; yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planında '50 kişi/ha Yoğunlukta Öneri Konut Alanı'nda kalmaktadır.

Plan değişikliğine konu Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 11538 ada, 1 parselin 'Turizm Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 11538 ada, 1 parselin "Turizm Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/06/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (İYİ Parti; Sedat HİÇDURMAZ, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 81 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇAM

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

22.06/2019
Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı