



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/223
2018/1235
Karar No : 764

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan Osmangazi İlçesi, Hamitler Mezarlığı kuzey sınırına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan askı itirazları

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/06/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 4 üncü, 1 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/9 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 13.04.2019 tarih ve 516 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen askı itirazları incelenmiş olup;

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019 tarih ve 243 sayılı Kararı ile onaylanan Osmangazi İlçesi, Hamitler Mahallesi, 6392 ada muhtelif parseller ile Yunuseli Mahallesi, 6551 ve 6552 adalar, muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğine;

TMMOB Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi'nin, 12.04.2019 tarihli ve 16.19.358 sayılı dilekçesi ile yapılan **askı itirazının uygun olmadığına;**

Bursa Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 18.03.2019 tarihli ve 46891 sayılı yazısı ile yapılan askı itirazında belirtildiği şekli ile Hamitler Mahallesi, 6392 ada, 17-18-19-20-30-31-32 parsellerin 'Mezarlık Alanı' olarak planlı olan kısımlarının '100 kişi/ha Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği yapılmasına ilişkin **askı itirazının uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; TMMOB Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi'nin, 12.04.2019 tarihli ve 16.19.358 sayılı dilekçesi ile yapılan **askı itirazının uygun olmadığına;**

Bursa Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 18.03.2019 tarihli ve 46891 sayılı yazısı ile yapılan askı itirazında belirtildiği şekli ile Hamitler Mahallesi, 6392 ada, 17-18-19-20-30-31-32 parsellerin "Mezarlık Alanı" olarak planlı olan kısımlarının "100 kişi/ha Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği yapılmasına ilişkin **askı itirazının uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/06/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23/06/2019
Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı