



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/702

Karar No : 586

Özeti: Mudanya İlçesi, Eğitim Mahallesi, 2009 ada, 26 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 3 üncü, 1 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/21 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 31.08.2016 tarihli ve 1709 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Mudanya İlçesi, Eğitim Mahallesi, 2009 ada, 26 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişiklik talebi incelenmiş olup, Komisyonumuzca yapılan incelemede;

Plan değişikliğine konu Mudanya İlçesi, Eğitim Mahallesi, 2009 ada, 26 parsel; yürürlükteki 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı'nda 'Ticaret Alanı'nda kalmaktadır.

Plan değişikliğine konu Mudanya İlçesi, Eğitim Mahallesi, 2009 ada, 26 parselin Ticaret Alanı'ndan 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya İlçesi, Eğitim Mahallesi, 2009 ada, 26 parselin Ticaret Alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 21 ret – İYİ Parti; Sedat HİÇDURMAZ, Bülent MUMCU, Ferit GÜRİSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 11 ret – 66 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23.05/2019

Alınur AKTAŞ

Büyükşehir Belediye Başkanı