



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/188

Karar No : 584

Özeti: Karacabey İlçesi, Mecidiye, Nasrettin, Yenice, Karacaahmet, Tavşanlı ve Tabaklar Mahallelerinde muhtelif ada ve parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 3 üncü, 1 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/19 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.03.2019 tarih ve 452 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı'nda 'Yüksek Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'nda kalan Karacabey İlçesi, Mecidiye Mahallesi, 309 ve 310 adalarda, Nasrettin Mahallesi, 306 ve 307 adalarda, Yenice Mahallesi, 298 adada, Karacaahmet Mahallesi, 39, 40, 41, 42 ve 43 adalarda, Tavşanlı Mahallesi, 13 ve 574 adalarda ve Tabaklar Mahallesi, 51 ve 52 adalarda yer alan ve Karacaahmet Caddesi'nden, Bandırma Caddesi'nden, 58. Sokak'tan ve 97. Sokak'tan cephe alan muhtelif parsellerin 'Ticaret-Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planında "Yüksek Yoğunluklu Meskun Konut Alanı"nda kalan Karacabey İlçesi, Mecidiye Mahallesi, 309 ve 310 adalarda, Nasrettin Mahallesi, 306 ve 307 adalarda, Yenice Mahallesi, 298 adada, Karacaahmet Mahallesi, 39, 40, 41, 42 ve 43 adalarda, Tavşanlı Mahallesi, 13 ve 574 adalarda ve Tabaklar Mahallesi, 51 ve 52 adalarda yer alan ve Karacaahmet Caddesinden, Bandırma Caddesinden, 58. Sokaktan ve 97. Sokaktan cephe alan muhtelif parsellerin "Ticaret-Konut Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Alınur AKTAŞ

Büyükşehir Belediye Başkanı