



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/100

Karar No : 580

Özeti: İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 269 ve 273 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 3 üncü, 1 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/15 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019 tarihli ve 298 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 269 ve 273 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı değişiklik talebi incelenmiş olup, Komisyonumuzca yapılan incelemede;

Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı kapsamında; Plan değişikliğine konu İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 269 nolu parsel kısmen 'Park Alanı', kısmen 'Konut Alanı', kısmen 'Yol Alanı' olarak, 273 nolu parsel 'Konut Alanı' olarak tanımlanmaktadır.

Plan değişikliğine konu Yeniceköy Mahallesi, 269 parselin kısmen 'Konut Alanı', kısmen 'Park Alanı' olarak, 273 parselin 'Park Alanı' şeklinde düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Plan değişikliğine konu İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 269 parselin kısmen "Konut Alanı", kısmen "Park Alanı" olarak, 273 parselin "Park Alanı" şeklinde düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/05/2019 günü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın İŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 21 ret – İYİ Parti; Sedat HİÇDURMAZ, Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 11 ret – 66 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Alişur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23.05.2019

Alişur AKTAŞ

Büyükşehir Belediye Başkanı