



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/131

Özeti: Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 337 ada,
1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı değişikliği

Karar No : 404

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14/03/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 61 inci, 5 inci dönemin 14 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/36 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019 tarih ve 329 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Önerge incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 337 ada, 1 parselin 'Konut Alanı'ndan 'Ticaret-Konut Alanı' olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda 'Konut Alanı'nda kalan, Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 337 ada, 1 parselin 'Ticaret-Konut Alanı' olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetkiye istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda "Konut Alanı"nda kalan, Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 337 ada, 1 parselin "Ticaret-Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve Raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/03/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 8 ret -İYİ Parti; Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL 4 ret - Bağımsızlar; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret - 60 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

21/03/2019

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı