



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/11

Karar No : 244

Özeti: Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Biladiyunus Arası Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 60 ıncı, 5 inci dönemin 13 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/30 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.01.2019/12 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 7 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Biladiyunus Arası Uygulama İmar Planı değişiklik talepleri incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parsel; yürürlükteki 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planında 'Park ve Dinlenme Alanı' kullanımında kalmakta olup, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Biladiyunus Arası Uygulama İmar Planında 'Yeşil Alan' kullanımında kalmaktadır.

Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parselin kısmen 'Kamu Hizmet Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna;**

Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parselin 'kısmen Resmi Kurum Alanı (Adalet Bakanlığı Eğitim Merkezi), kısmen Yeşil Alan, kısmen 7 mt.'lik Yol Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Biladiyunus Arası Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna;**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parselin kısmen “Kamu Hizmet Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna;**

Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parselin “kısmen Resmi Kurum Alanı (Adalet Bakanlığı Eğitim Merkezi), kısmen Yeşil Alan, kısmen 7 mt.'lik Yol Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Biladiyunus Arası Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna;**

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/11

Karar No : 244

Özeti: Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 9077 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Hamitler Mezarlığı Biladiyunus arası Uygulama İmar Planı değişikliği

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21/02/2019 günlü OLAGAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 7 ret – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Mesut BEDEL, Sabri ZÜMRE 7 ret - İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 5 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret – Bağımsızlar; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret – 55 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

07/03/2019

Alınar AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı