



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/911

Karar No : 49

Özeti : İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 355 ada, 1 parsel ve 108 ada, 75 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 59 uncu, 5 inci dönemin 12 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/37 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.09.2018 tarihli ve 2237 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 355 ada, 1 parselin 'Cami Alanı'ndan 'Konut Alanı' ve 'Park Alanı'na alınmasına ve 108 ada, 75 parsel ile ilişkin 'Ticaret Alanı'ndan 'Park Alanı'na alınmasına 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 'Cami Alanı'nda kalan Akhisar Mahallesi, 355 ada, 1 parselin 1994 m²'lik kısmının 'Konut Alanı' ve 1609 m²'lik kısmının 'Park Alanı'na alınması ve 'Ticaret Alanı'nda kalan Akhisar Mahallesi, 108 ada, 75 parselin 3914 m²'lik kısmının 'Park Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Cami Alanı"nda kalan Akhisar Mahallesi, 355 ada, 1 parselin 1994 m²'lik kısmının "Konut Alanı" ve 1609 m²'lik kısmının "Park Alanı"na alınması ve "Ticaret Alanı"nda kalan Akhisar Mahallesi, 108 ada, 75 parselin 3914 m²'lik kısmının "Park Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/01/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 6 ret -DP; Nurettin ÇETİN 1 ret - Bağımsızlar; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret - 68 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02.02/2019

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı