



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2015/811

Karar No : 36

Özeti: Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5735 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/01/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 59 uncu, 5 inci dönemin 12 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/24 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.04.2017 tarihli ve 954 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiştir.

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5735 ada ,1 ve 2 sayılı parsellerin 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Onaylı 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planında 'Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı'nda kalan, Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5735 ada, 1 ve 2 sayılı parsellerin 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planında "Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı"nda kalan, Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5735 ada, 1 ve 2 sayılı parsellerin "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/01/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05.02./2019