



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1109

Karar No : 3121

Özeti : Orhaneli İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi, 501-502 parseller ile doğusundaki Tescil Harici Alan'ın "Belediye Hizmet Alanı'na (Mahalle Konağı)" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/12/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 58 inci, 5 inci dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/136 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.09.2017 tarih ve 2522** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Orhaneli İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi, 501-502 parseller ile doğusundaki Tescil Harici Alan'ın 'Belediye Hizmet Alanı'na (Mahalle Konağı)' alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın Kültür ve Turizm Dairesi Başkanlığı tarafından talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu Orhaneli İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi, 501-502 parseller ile doğusundaki Tescil Harici Alan 1/100.000 ölçekli Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planı'nda 'Kırsal Yerleşim Alanı'nda kalmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Orhaneli İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi, 501-502 parseller ile doğusundaki Tescil Harici Alan'ın 'Belediye Hizmet Alanı'na (Mahalle Konağı)' alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın alınan olumlu Kurum görüşleri doğrultusunda **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b, 8/d ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Orhaneli İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi, 501-502 parseller ile doğusundaki Tescil Harici Alan'ın "Belediye Hizmet Alanı'na (Mahalle Konağı)" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın alınan olumlu Kurum görüşleri doğrultusunda **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b-8/d ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/12/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.../01.../2019

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı