



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/433

Karar No : 3115

Özeti : Mustafakemalpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, 396
ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa
Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/12/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 58 inci, 5 inci dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/130 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.05.2016 tarih ve 1141** sayılı kararı ile havale edilen Önerge incelenmiş olup;

Mustafakemalpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, 396 ada, 1 parsel ile ilişkin Mustafakemalpaşa Belediye Meclisi'nin, 07.06.2013 tarih ve 175 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonu'na açılan davada Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 19.06.2014 tarih ve 2013/892 E. sayılı kararı ile '**dava konusu işlemin iptaline**' karar verildiği görülmüştür.

Söz konusu Mahkeme Kararı ve Bursa Orman Bölge Müdürlüğü'nün, 27.11.2018 tarih ve 2503759 sayılı Kurum görüşü doğrultusunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, 396 ada, 1 parselin Kamu Hizmet Alanı olarak belirlenmesine, kuzeybatısındaki Park Alanı'nın kaldırılarak doğu ve güneydoğusunda Yol ve Park Alanı bırakılmasına ve kuzeyindeki 10 metrelik taşıt yolunun 12 metre olarak genişletilmesi şeklinde düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, 396 ada, 1 parselin Kamu Hizmet Alanı olarak belirlenmesine, kuzeybatısındaki Park Alanı'nın kaldırılarak doğu ve güneydoğusunda Yol ve Park Alanı bırakılmasına ve kuzeyindeki 10 metrelik taşıt yolunun 12 metre olarak genişletilmesi şeklinde düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/12/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.01/2019

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı