



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1121

Karar No : 3111

Özeti : Nilüfer İlçesi, Gökçe Mahallesi, 627-628-629-630-631 parseller ve İrfaniye Mahallesi, 1298-1299- 1300- 1320- 1321- 1322- 1324- 1325- 1326 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/12/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 58 inci, 5 inci dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/126 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisinin **22.11.2018** tarihli ve **2763** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önergeyle havale edilen talep dosyası incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 1/1000 ölçekli İrfaniye Gökçe Güneyi Çalışma Alanları Uygulama İmar Planı'na yönelik itirazlar doğrultusunda, yapılan değişikliklere bağlı olarak üst ölçekli planın düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Gökçe Mahallesi, 627-628-629-630-631 parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 'Park Alanı, İbadet Alanı, Kentsel Hizmet Alanı, Sağlık Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda kalan kısımlarının 'İbadet Alanı, Kentsel Hizmet Alanı, Sağlık Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' olarak; İrfaniye Mahallesi, 1298-1299-1300-1320-1321-1322-1324-1325-1326 parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 'Sağlık Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı), Eğitim Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda kalan kısımlarının 'Belediye Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı), Eğitim Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Gökçe Mahallesi, 627-628-629-630-631 parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Park Alanı, İbadet Alanı, Kentsel Hizmet Alanı, Sağlık Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"nda kalan kısımlarının "İbadet Alanı, Kentsel Hizmet Alanı, Sağlık Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak; İrfaniye Mahallesi, 1298-1299-1300-1320-1321-1322-1324-1325-1326 parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Sağlık Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı), Eğitim Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"nda kalan kısımlarının "Belediye Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı), Eğitim Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

/...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1121

Karar No : 3111

Özeti : Nilüfer İlçesi, Gökçe Mahallesi, 627-628-629-630-631 parseller ve İrfaniye Mahallesi, 1298-1299- 1300- 1320- 1321- 1322- 1324- 1325- 1326 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliği

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/12/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.../01/2019

Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı