



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1070

Karar No : 2888

Özeti : Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4851 ada, 1-2-3 parseller, 4852 ada, 1-2-3-4-6-7 parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/11/2018 günü saat 15.00'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 57 nci, 5 inci dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/193 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.10.2018 gün ve 2548 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen yazılı önerge incelenmiş olup;

Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planında Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4851 ada, 1-2-3 parseller, 4852 ada, 1-2-3-4-6-7 parseller ‘Konut Alanı (250 ki/ha)’nda kalmaktadır.

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4851 ada, 1-2-3 parseller, 4852 ada, 1-2-3-4-6-7 parsellerin ‘Ticaret+Konut Alanı (TİCK)’ na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye’si Kanunu’nun 7/b ve 14. maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4851 ada, 1-2-3 parseller, 4852 ada, 1-2-3-4-6-7 parsellerin “Ticaret+Konut Alanı(TİCK)” na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 28/11/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 9 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret – Bağımsızlar; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret – 60 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

  

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

07.12.2018

Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı