

BURSA İLİ, KELES İLÇESİ, YENİCE MAHALLESİ, 131 ADA 1  
PARSEL, (KIRSAL) TURİZM ALANI AMAÇLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ  
NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

 PLAN ONAMA SINIRI

 KADASTRO SINIRI

 TURİZM ALANI  
(KIRSAL)

 PARK VE YEŞİL ALAN

 TAŞIT YOLU



PLAN NOTLARI

- 1-) 2634 Sayılı "Turizm Teşvik Kanunu" ve "Turizm Tesislerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.
- 2-) Turistik Tesislerde renk, çatıkaplaması, cephe doluluk ve boşluk oranları ve bina birim ölçülerinde çevre karakteristیکlerine uyularak tarihi ve kültürel kimlik korunacaktır.
- 3-) 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Mimari Proje aşamasında topografya ve doğal bitki örtüsüne uygun çözümler getirilecektir.

