

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 35546553-150-E.906128

07.11.2018


Konu : 16.05.239 Bursa İli, İnegöl İlçesi,
Yeniceköy Mahallesi, 414 parsel, 1/5000
ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 24.03.2016 tarihli ve 310.01.02 / E.53911 sayılı yazısı.

Yukarıda belirtilen konu hakkında Kurulumuzca alınan 01.11.2018 gün ve 8307 sayılı karar ekte sunulmuştur.

Gereğini / Bilgilerinize arz ederim.

 e-imzalıdır

Ebru ERDOĞDU KARA
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek :

1 - 8307 sayılı KARAR (1 sayfa)

2 - 8307 sayılı Karar eki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği paftası

Dağıtım:

Gereği:

BURSA VALİLİĞİNE


(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2
konulmadı)

Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığına

İnegöl Belediye Başkanlığına (Ek-2 konulmadı)

Bilgi:

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
(Kurullar Dairesi Başkanlığı) (Ek-2 konulmadı)

Bu evrakın 5070 sayılı kanun gereğince E-imza
ile imzalandığı tasdik olunur. 07.11.2018
MÜHÜR
Adı Soyadı - İmzası
Ebru OKUR


Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : CLPHJSYIZHCLDEEWNLQ Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Osmangazi Caddesi Orhangazi Çıkma No:22 16040 Tophane Osmangazi / Bursa
Tel : (0224) 220 1437 Fax No: (0224) 223 1606
bursakurul@kultur.gov.tr

Bilgi için: Umut Ünsal GÖKTAŞ
Şehir Plancısı

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No 01.11.2018 / 368
Karar Tarihi ve No 01.11.2018 / 8307

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa İli, İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, sit dışında, Kurulumuzun 23.06.2001 gün ve 8450 sayılı Kararıyla tescil edilen Hamam yapısının bulunduğu 6 pafta, 414 parselin, yürürlükteki 1/ 5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı” olarak gösterilmesinin iptali talebiyle açılan davada Bursa 1. İdare Mahkemesi’nin 2011 / 1403 Esas, 2013 / 1211 Karar sayılı 20.12.2013 tarihli iptal kararı dikkate alınarak, “Ticaret Alanı” olarak gösterilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Yeniceköy Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 24.03.2016 gün ve 310.01.02 – E.53911 sayılı yazısı okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa İli, İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, sit dışında, Kurulumuzun 23.06.2001 gün ve 8450 sayılı Kararıyla tescil edilen Hamam yapısının bulunduğu 6 pafta, 414 parselin, yürürlükteki 1/ 5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı” olarak gösterilmesinin iptali talebiyle açılan davada Bursa 1. İdare Mahkemesi’nin 2011 / 1403 Esas, 2013 / 1211 Karar sayılı 20.12.2013 tarihli iptal kararı dikkate alınarak, “Ticaret Alanı” olarak gösterilmesinin; hamamın asli ticari hüviyetine uygun olduğu dikkate alınarak, iletilen 1/5000 ölçekli Yeniceköy Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

GEÇİCİ BAŞKAN
 Hayrettin ELDEMİR
 (İmza)



GEÇİCİ BAŞKAN YRD.
 Volkan ŞENEL
 (İmza)

ÜYE
 Erol ÇALIŞKAN
 (İmza)

ÜYE
 Hasan AYDIN
 (İmza)

ÜYE
 Ahmet CORUK
 (İmza)

ÜYE
 Doç. Dr. Serdar Hakan ÖZTANER
 (İmza)

ÜYE
 Bursa Büyükşehir Belediye
 Temsilcisi
 Faruk ÖZGÖKÇE
 (İmza)

ÜYE
 İnegöl Belediye Temsilcisi
 Mehmet OTACI
 (İmza)