



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/940

Özeti : Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 8114 ada, 9 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Karar No : 2614

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/10/2018 günü saat 17.30'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 55 inci, 5 inci dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/217 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **20.09.2018 tarih ve 2267** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 8114 ada, 9 parselin 350 kişi/ha yoğunluklu 'Meskûn Konut Alanı' olan kullanım kararının 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 8114 ada, 9 parselin 350 kişi/ha yoğunluklu "Meskûn Konut Alanı" olan kullanım kararının "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/10/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 7 ret – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Sabri ZÜMRE 8 ret- İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 6 ret Bağımsız; Gizem ELMAS 1 ret – 52 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Sevil GÖKSEL ŞEN

  
Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05/11/2018  
  
Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı