



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/892-1005

Karar No : 2593

Özeti : Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı doğrultusunda hazırlanan Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079- 1913- 1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/10/2018 günü saat 17.30'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 55 inci, 5 inci dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/196 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.09.2018 tarih ve 2160 sayılı ve 18.10.2018 tarih ve 2487 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079-1913-1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanların Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı sonrası plansız kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079-1913-1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanların Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı doğrultusunda 'Eğitim Tesisleri Alanı, Park Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Ticaret Alanı'na' alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079-1913-1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanların Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı doğrultusunda 'İlkokul Alanı, Ortaokul Alanı, Park Alanı, Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Otopark, Cami ve Ticaret Alanı ve Yol Alanı'na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079-1913-1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanların Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı doğrultusunda 'Eğitim Tesisleri Alanı, Park Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Ticaret Alanı'na' alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/892-1005

Karar No : 2593

Özeti : Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı doğrultusunda hazırlanan Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079- 1913- 1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

-2-

Yıldırım İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 1079-1913-1922 adalar ve çevresindeki Tescil Harici Alanların Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/302 Esas Numaralı ve 10.07.2018 tarihli İptal Kararı doğrultusunda 'İlkokul Alanı, Ortaokul Alanı, Park Alanı, Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Otopark, Cami ve Ticaret Alanı ve Yol Alanı'na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/10/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 7 ret -İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 6 ret - Bağımsız; Gizem ELMAS 1 ret - 60 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Sevil GÖKSEL ŞEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05.11.2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı