



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/770-2018/686,1008

Özeti : Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1408 ada, 1
parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı
değişikliği talebi

Karar No : 2611

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/10/2018 günü saat 17.30'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 55 inci, 5 inci dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/214 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.10.2018 tarih ve 2490 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen plan değişikliği dosyası, komisyonumuzca incelenmiş olup;

Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1408 ada, 1 parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19.07.2018 tarih ve 1840 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin plan kararının sehven plan paftasına işlenmediği tespit edilmiş olup, plan değişikliğine konu parselin Kentsel Dönüşüm öncesi haline dönülmesine ilişkin; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine ve 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna**, oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1408 ada, 1 parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19.07.2018 tarih ve 1840 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin plan kararının sehven plan paftasına işlenmediği tespit edilmiş olup, plan değişikliğine konu parselin Kentsel Dönüşüm öncesi haline dönülmesine ilişkin; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine ve 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/10/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Sevil GÖKSEL ŞEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05.11.2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı