

1. RİSKLİ YAPI ŞERHİ ALINDIĞINDAN DOLAYI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI' NIN 05.09.2016 TARİH VE E.14820 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN 6306 SAYILI KANUNUN 6. MADDESİNİN 12. BENDİ UYARINCA GEÇİCİ OLARAK BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ' NE DEVREDİLEN YETKİ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ YAPILMIŞTIR.

3. EMSALE KONU İNŞAAT ALANININ %15'İ TİCARET ALANI OLARAK KULLANILACAK OLUP %85'İ KONUTTUR.

5. EMSALE ESAS İNŞAAT ALANI, 2506,29 M² ALANLI 6083 ADA 9 PARSEL ÜZERİNDEN HESAPLANACAKTIR.