



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/906

Karar No : 2355

Özeti: Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 7345 ada, 1-2-3 ve 4 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/09/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 54 üncü, 5 inci dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/182 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.09.2018 tarih ve 2232 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planında ‘Sağlık Tesis Alanı’ kullanımında kalan Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 7345 ada, 1-2-3 ve 4 nolu parsellerin ‘Özel Sağlık Tesis Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ‘Sağlık Tesis Alanı’ kullanımında kalan Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 7345 ada 1-2-3 ve 4 nolu parsellerin ‘E:1.50 Yençok:15.50 m’ yapılaşma koşullu ‘Özel Sağlık Tesis Alanı’na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b, 7/c ve 14 üncü maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planında “Sağlık Tesis Alanı” kullanımında kalan Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 7345 ada, 1-2-3 ve 4 nolu parsellerin “Özel Sağlık Tesis Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Sağlık Tesis Alanı” kullanımında kalan Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 7345 ada 1-2-3 ve 4 nolu parsellerin “E:1.50 Yençok:15.50 m” yapılaşma koşullu “Özel Sağlık Tesis Alanı”na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b, 7/c ve 14 üncü maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 26/09/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/906

Karar No : 2355

Özeti: Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 7345 ada, 1-2-3 ve 4 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

-2-

oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 7 ret – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Sabri ZÜMRE 8 ret – İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 6 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret - 57 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

08.10.2018

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı