



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1745

Karar No : 2042

Özeti: Yenişehir İlçesi, Çayırlı Mahallesi, 1763 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/215 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25.04.2018 tarih, 1198 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazılı önerge ile talep edilen Yenişehir İlçesi, Çayırlı Mahallesi, 1763 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Yenişehir İlçesi, Çayırlı Mahallesi, 1763 sayılı parselin Onaylı 1/25000 ve 1/5000 ölçekli İmar Plan sınırları içerisinde bulunmadığı 1/100000 ölçekli Bursa İli Çevre Düzeni Planı'nda 'Tarım Alanında' yer almaktadır. Plan değişikliğine konu olan Yenişehir İlçesi, Çayırlı Mahallesi, 1763 sayılı parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanına' alınmasına ve '1-Karayolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik Hükümlerine Uyulacaktır.' plan notunun eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yenişehir İlçesi, Çayırlı Mahallesi, 1763 sayılı parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanına" alınmasına ve "1-Karayolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik Hükümlerine Uyulacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Fatih CELEN


Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI


Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.08/2018


Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı