



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/770

Karar No : 2034

Özeti : Mudanya İlçesi, Altıntaş Mahallesi, 101 ada, 153-154 sayılı parseller ve 105 ada 22 (Y:30) parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/207 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **19.07.2018** tarih ve **1873** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önergeyle havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mudanya İlçesi, Altıntaş Mahallesi, 101 ada, 153-154 sayılı parsellerde 'Yol Düzenlemesi' yapılmasına ve 105 ada, 22 (Y:30) parselin 'Belediye Hizmet Alanı (Düğün Salonu)' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen 'Yol Alanı'nda kalmakta olan 101 ada, 153-154 parsellerde yol düzenlemesi yapılması ve 'Belediye Hizmet Alanı'nda kalmakta olan 105 ada, 22 (Y:30) parselin 'Belediye Hizmet Alanı (Düğün Salonu)' olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmen "Yol Alanı"nda kalmakta olan Mudanya İlçesi, Altıntaş Mahallesi, 101 ada, 153-154 parsellerde yol düzenlemesi yapılması ve "Belediye Hizmet Alanı"nda kalmakta olan 105 ada, 22 (Y:30) parselin "Belediye Hizmet Alanı (Düğün Salonu)" olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.08.2018  
Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı