



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/46,328 - 2018/686

Karar No : 1835

Özeti : Mudanya İlçesi, Çağrıışan Mahallesi, H21b19c pafta 1556 sayılı parsel kapsamında onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Plan değişikliklerine ilişkin Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 05.04.2018 tarih, 2016/1262 E., 2018/460 K. sayılı Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/07/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/29 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **13.06.2018** tarih ve **1612** sayılı Karar numarasıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen;

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19.04.2016 tarih ve 917 sayılı Kararı ile onaylanan Mudanya İlçesi, Çağrıışan Mahallesi, H21b19c pafta, 1556 sayılı parselin 'Spor Tesis Alanı'ndan 'Turizm Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliklerine ait Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 05.04.2018 tarihli dava konusu işlemin iptaline kararı incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; Mahkeme Kararı doğrultusunda H21b19c pafta, 1556 sayılı parselin iptale konu düzenlemeler öncesi;

- 1/25000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı'nda mevcut plan konumu olan 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,
- 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı'nda mevcut plan konumu olan 'Spor Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddesine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahkeme Kararı doğrultusunda Mudanya İlçesi, Çağrıışan Mahallesi, H21b19c pafta, 1556 sayılı parselin iptale konu düzenlemeler öncesi;

- 1/25000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı'nda mevcut plan konumu olan “Ticaret Alanı”na alınmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**
- 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı'nda mevcut plan konumu olan “Spor Tesis Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/46,328 - 2018/686

Karar No : 1835

Özeti : Mudanya İlçesi, Çağrısan Mahallesi, H21b19c pafta 1556 sayılı parsel kapsamında onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Plan değişikliklerine ilişkin Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 05.04.2018 tarih, 2016/1262 E., 2018/460 K. sayılı Kararı

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.08.../2018

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı