



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/513

Karar No : 1826

Özeti : Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3327
ada, 26 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım
İmar Plan değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/07/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/20 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **20.04.2017** tarih ve **1099** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3327 ada, 26 sayılı parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede; Onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı'nda 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda kalmaktadır. Söz konusu parsel ile ilişkin daha önce alınmış yapı ruhsat ve Yapı Kullanma Belgeleri incelenmiş olup Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3327 ada, 26 sayılı parselin 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'ndan 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, 3327 ada, 26 sayılı parselin "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"ndan "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23.08.2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı