



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/604

Karar No : 1548

Özeti: Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 3-128-129-130-242-264-265-266 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 31/05/2018 günü saat 16.00'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 50 nci, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/211 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **28.05.2018/1420** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na Önerge ile havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 265-266 parsel numaralı taşınmazlar ve kısmen 128-130 parsel numaralı taşınmazların, ‘Yönetim Merkezleri Alanı’ ve ‘Parklar ve Dinlenme Alanı’ndan ‘Belediye Hizmet Alanı’na alınması ve söz konusu taşınmazlara komşu 20 metrelik tek yönlü yolun fiiliyattaki durumuna göre imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 265 ve 266 parselin ‘Belediye Hizmet Alanı’na alınması ve 3199 ada, 3-128-129-130-242-264 parsel numaralı taşınmazlar ve Tescil Harici Alan’da söz konusu taşınmazlara komşu 20 metrelik tek yönlü yolun fiiliyattaki durumuna göre imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 265-266 parsel numaralı taşınmazlar ve kısmen 128-130 parsel numaralı taşınmazların, “Yönetim Merkezleri Alanı” ve “Parklar ve Dinlenme Alanı”ndan “Belediye Hizmet Alanı”na alınması ve söz konusu taşınmazlara komşu 20 metrelik tek yönlü yolun fiiliyattaki durumuna göre imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 265 ve 266 parselin “Belediye Hizmet Alanı”na alınması ve 3199 ada, 3-128-129-130-242-264 parsel numaralı taşınmazlar ve Tescil Harici Alanda söz konusu taşınmazlara komşu 20 metrelik tek yönlü yolun fiiliyattaki durumuna göre imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

./...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/604

Karar No : 1548

Özeti: Osmangazi İlçesi, Küçükbalıklı Mahallesi, 3199 ada, 3-128-129-130-242-264-265-266 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31/05/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Katip Üye
Sevil GÖKSEL ŞEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

08.06.2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı