



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/110

Karar No : 1741

Özeti : İnegöl İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 108-109 parsellerin “Turizm Alanı’na (Yayla Turizmi Tesis Alanı)” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili raporu

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 21/06/2018 günü saat 15.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 51 inci, 5 inci dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/107 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 15.02.2018 gün ve 279 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 108-109 Parseller’in ‘Turizm Alanı’na (Yayla Turizmi Tesis Alanı)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; İnegöl İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 108-109 Parseller onaylı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı’nda ‘Tarım Alanları’nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 108-109 Parseller’in ‘Turizm Alanı’na (Yayla Turizmi Tesis Alanı)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın Boru Hatları ile Petrol Taşıma AŞ’nin, 27.11.2017 tarih ve 48738 sayılı yazısı, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü’nün, 28.11.2017 tarih ve 177589 sayılı yazısı, İnegöl Gaz Dağıtım San ve Tic. AŞ’nin, 24.11.2017 tarih ve 323 sayılı yazısı, Türkiye Elektrik İletim AŞ Genel Müdürlüğü’nün, 23.11.2017 tarih ve 454350 sayılı yazısı, Uludağ Elektrik Dağıtım AŞ’nin, 30.11.2017 tarih ve 49028 sayılı yazısı, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün, 21.11.2017 tarih ve 10944 sayılı yazısı, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün, 27.11.2017 tarih ve 2856 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğü’nün, 08.12.2017 tarih ve 414248 sayılı yazısı, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün, 12.01.2018 tarih ve 34133 sayılı yazısı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı 2. Bölge Müdürlüğü’nün, 12.12.2017 tarih ve 266696 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü’nün, 28.11.2017 tarih ve 825764 sayılı yazısı, İnegöl Belediye Başkanlığı’nın, 01.12.2017 tarih ve 579 sayılı yazısı, Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nün, 13.02.2017 tarih ve 3371 sayılı yazısı, il Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün, 22.03.2018 tarih ve 889745 sayılı yazılarında verilen olumlu görüşler doğrultusunda **uygun olduğuna**, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 108-109 Parseller’in “Turizm Alanı’na (Yayla Turizmi Tesis Alanı)” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın Boru Hatları ile Petrol Taşıma AŞ’nin, 27.11.2017 tarih ve 48738 sayılı yazısı, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü’nün, 28.11.2017 tarih ve 177589 sayılı yazısı, İnegöl Gaz Dağıtım San ve Tic. AŞ’nin, 24.11.2017 tarih ve 323 sayılı yazısı, Türkiye Elektrik İletim AŞ Genel Müdürlüğü’nün, 23.11.2017 tarih ve 454350 sayılı yazısı, Uludağ Elektrik Dağıtım AŞ’nin, 30.11.2017 tarih ve 49028 sayılı yazısı, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün, 21.11.2017 tarih ve 10944 sayılı yazısı, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün, 27.11.2017 tarih ve 2856 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğü’nün, 08.12.2017 tarih ve 414248 sayılı yazısı, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün, 12.01.2018 tarih ve 34133 sayılı yazısı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı

/...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/110

Karar No : 1741

Özeti : İnegöl İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 179 ada, 108-109 parsellerin "Turizm Alanı'na (Yayla Turizmi Tesis Alanı)" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili raporu

-2-

2. Bölge Müdürlüğü'nün, 12.12.2017 tarih ve 266696 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü'nün, 28.11.2017 tarih ve 825764 sayılı yazısı, İnegöl Belediye Başkanlığı'nın, 01.12.2017 tarih ve 579 sayılı yazısı, Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün, 13.02.2017 tarih ve 3371 sayılı yazısı, il Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün, 22.03.2018 tarih ve 889745 sayılı yazılarında verilen olumlu görüşler doğrultusunda **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21/06/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

29.../06/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı