

KALBURT MEVKİİ BURSA KARAYOLU GÜZERGAHI VE ÇEVRESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

PARSEL SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

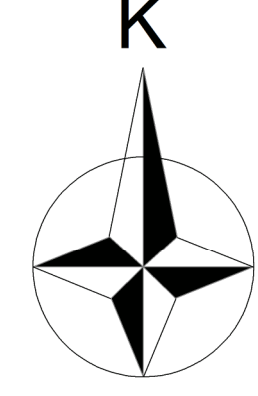
SANAYİ ALANLARI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

PASİF YEŞİL ALAN

TAŞIT YOLU



ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI:

1. PLANLAMA ALANI; BURSA 2020 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANININ "İNEGÖL PLANLAMA BÖLGESİ" NİN UYGULAMA HÜKÜMLERİNİN VE BU HÜKÜMLERİN 3. MADDESİNE İSTİNADEN PLANLANMIŞTIR.
2. PLANLAMA ALANINDA ALT ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARINDA, MAKSİMUM ALANDA OVA ALANINI, PLANLAMA ALANINDAN AYIRAN TAMPON ALANLAR OLUŞTURULACAKTIR.
3. PLANLAMA ALANINDA TÜM ÇEVRE KORUMA TEDBİRLERİ ALINACAK VE ALTYAPI YATIRIM PLANI OLUŞTURULACAKTIR.
4. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 31/03/2016 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

