



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/40-2018/534

Karar No : 1368

Özeti: İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 1944 ada, 1 parselin “100 kişi/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 28/05/2018 günü saat 15.30’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 50 nci, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/45 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 19.04.2018 gün ve 1140 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 1944 ada, 1 parsel’in ‘100 kişi/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

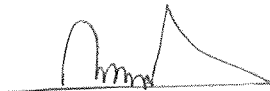
Söz konusu incelemede İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 1944 ada, 1 parsel; Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda ‘Ticaret Alanı’nda’ kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 1944 ada, 1 parsel’in Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 17.03.2016 tarih ve 548 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği öncesi olan ‘100 kişi/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 1944 ada, 1 parsel’in Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 17.03.2016 tarih ve 548 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği öncesi olan ‘100 kişi/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 28/05/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 10 ret – 77 kabul) ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Fatih CELEN


Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI


Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

28.06.2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı