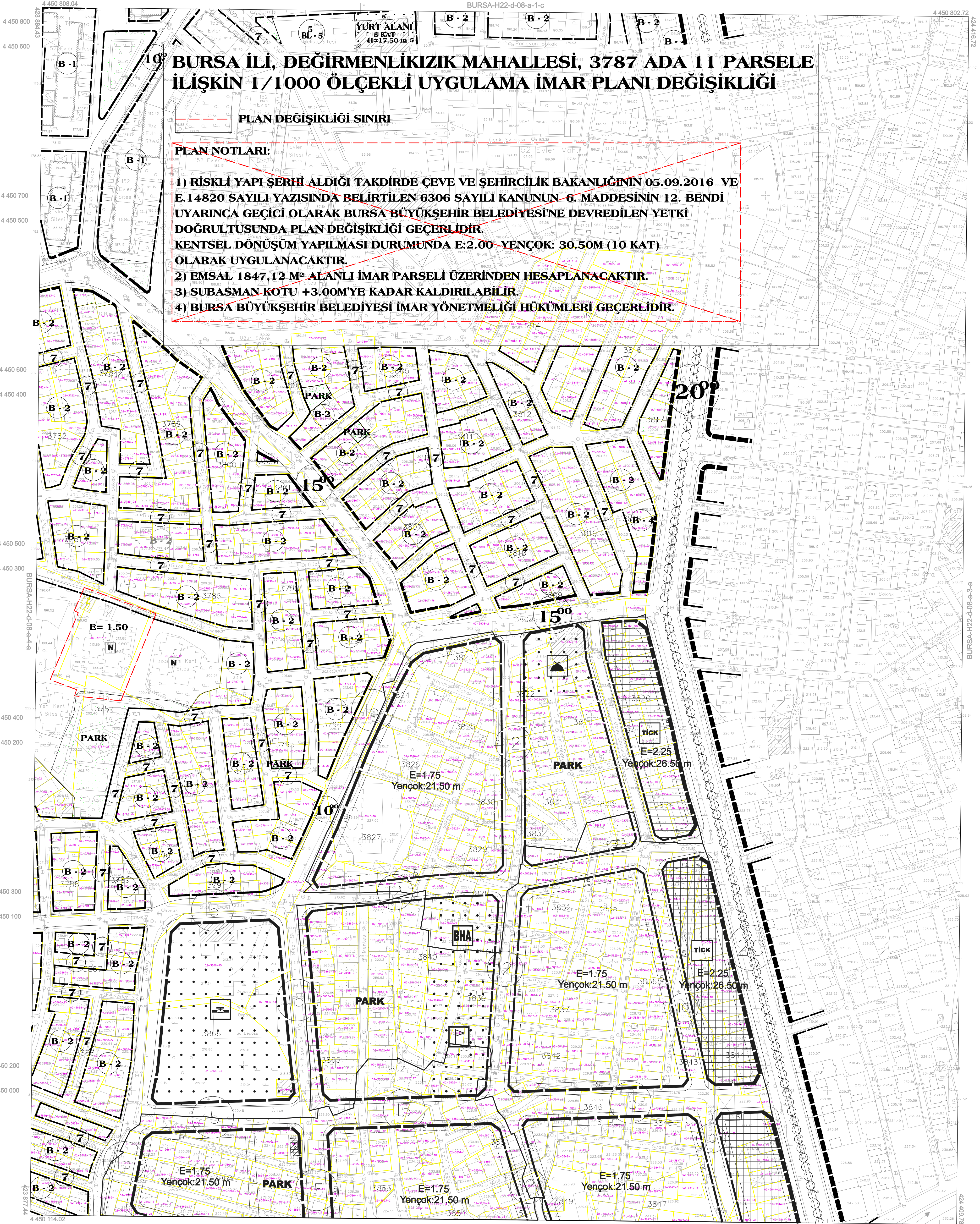


# BURSA İLİ, DEĞİRMENLİKIZIK MAHALLESİ, 3787 ADA 11 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

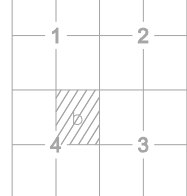
## PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

### PLAN NOTLARI:

- 1) RİSKLİ YAPI ŞERHİ ALDIĞI TAKDİRDE ÇEVE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ 05.09.2016 VE E.14820 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN 6306 SAYILI KANUNUN 6. MADDESİNİN 12. BENDİ UYARINCA GEÇİCİ OLARAK BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NE DEVREDİLEN YETKİ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEÇERLİDİR. KENTSEL DÖNÜŞÜM YAPILMASI DURUMUNDA E:2.00- YENÇOK: 30.50M (10 KAT) OLARAK UYGULANACAKTIR.
- 2) EMSAL 1847,12 M<sup>2</sup> ALANLI İMAR PARSELİ ÜZERİNDEN HESAPLANACAKTIR.
- 3) SUBASMAN KOTU +3.00M'YE KADAR KALDIRILABİLİR.
- 4) BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



BURSA-H22-d-08-a



Temmuz 2009 tarihli 10 cm yer ölçeğinde aralıklı sayısal kamera görüntülerinden üretilmiştir.  
Eş Yüklseklik eğrileri arası 1 m.' dir.  
Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.  
İTFRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epöğünde üretilmiştir.  
Dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum ED-50'ye dönüştürülmüştür.

#### DÖNÜŞÜM:

ED-50'dan İTFRF 96'ya Dönüşüm İçin:  
XITRF= tx + a Xed50 - b Yed50  
YITRF= ty + a Yed50 + b Xed50  
a= 0.9999934944  
b= -0.0000015151  
tx= 156.136688330282  
ty= -39.331199983641

İTFRF 96'dan ED-50'ye Dönüşüm İçin:  
XED= 50 - tx + a XitrF - b YitrF  
YED= 50 - ty + a YitrF + b XitrF  
a= 1.000006505614  
b= -0.0000015151  
tx= 156.136688330282  
ty= -39.331199983641

YÜKLENCİ FİRMA  
Messioğlu Müh. Müh. A.Ş.

Hasan Yağar ARKAYIN  
Proje Müdürü

Prof. Dr. Şenol KUŞÇU  
Mühavir-ZKÜ Müh. Fak.

#### KONTROL

Murat SANCAK  
Kontrol Müh.

Murat KARAOĞLU  
Harita Kam. Şb. Md.

Mehmet Sait AYIK  
Emlak-İstimlak Daire Başkanı

#### İNCELEME

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI  
BUSKİ Genel Müdürü

Recep ALTEPE  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :

ONAY

.../.../2010

1:1000