



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/258-294

Karar No :884

Özeti : İnegöl İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1104 ada, 1- 3- 5 parsellerin “Park Alanı”na, 1086 adanın güneybatısının “ Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 28/03/2018 günü saat 17.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 48 inci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/325 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 22.03.2018 gün ve 548 sayılı, 22.03.2018 tarih ve 680 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1104 ada, 1-3-5 parseller’in ‘Park Alanı’na’, 1086 adanın güneybatısının ‘Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede İnegöl İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1104 ada, 1-3-5 parseller; Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda ‘Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’nda’, 1086 ada’nın güneybatısının ise ‘Park ve Yeşil Alan’da’ kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1104 ada, 1-3-5 parseller’in ‘Park Alanı’na’, 1086 adanın güneybatısının ‘Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1104 ada, 1-3-5 parseller’in “Park Alanı’na”, 1086 adanın güneybatısının “Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’na” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 28/03/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11/04/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı