

BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, KONAK MAHALLESİ, 331 ADA 11 NUMARALI PARSELE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ BEŞEVLER REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



TİCARET-KONUT ALANI

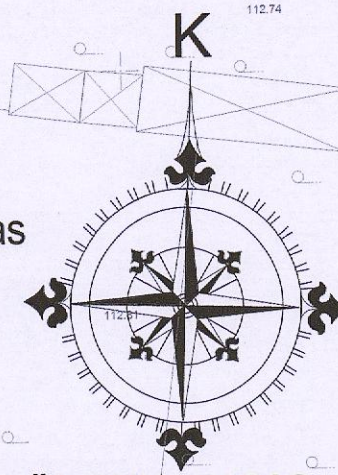
PLAN NOTU

- 1) Yapı çekme mesafeleri ve Yençok sağlamak kaydıyla 17.01.2018 tarih 1036/03 sayılı ruhsatında bulunan otopark hesabına esas 8090,40 m² toplam yapı inşaat alanı 4982,00 m² bağımsız bölüm alanlarını aşamaz.
- 2) Nüfus artışından kaynaklı donatı ihtiyaç bulunması durumunda, ruhsat vermeye yetkili belediyelerin meclisi tarafından, donatı alanları elde edilmesine yönelik uygulama yöntemi hakkında karar alınarak, bu doğrultuda uygulama yapılacaktır.

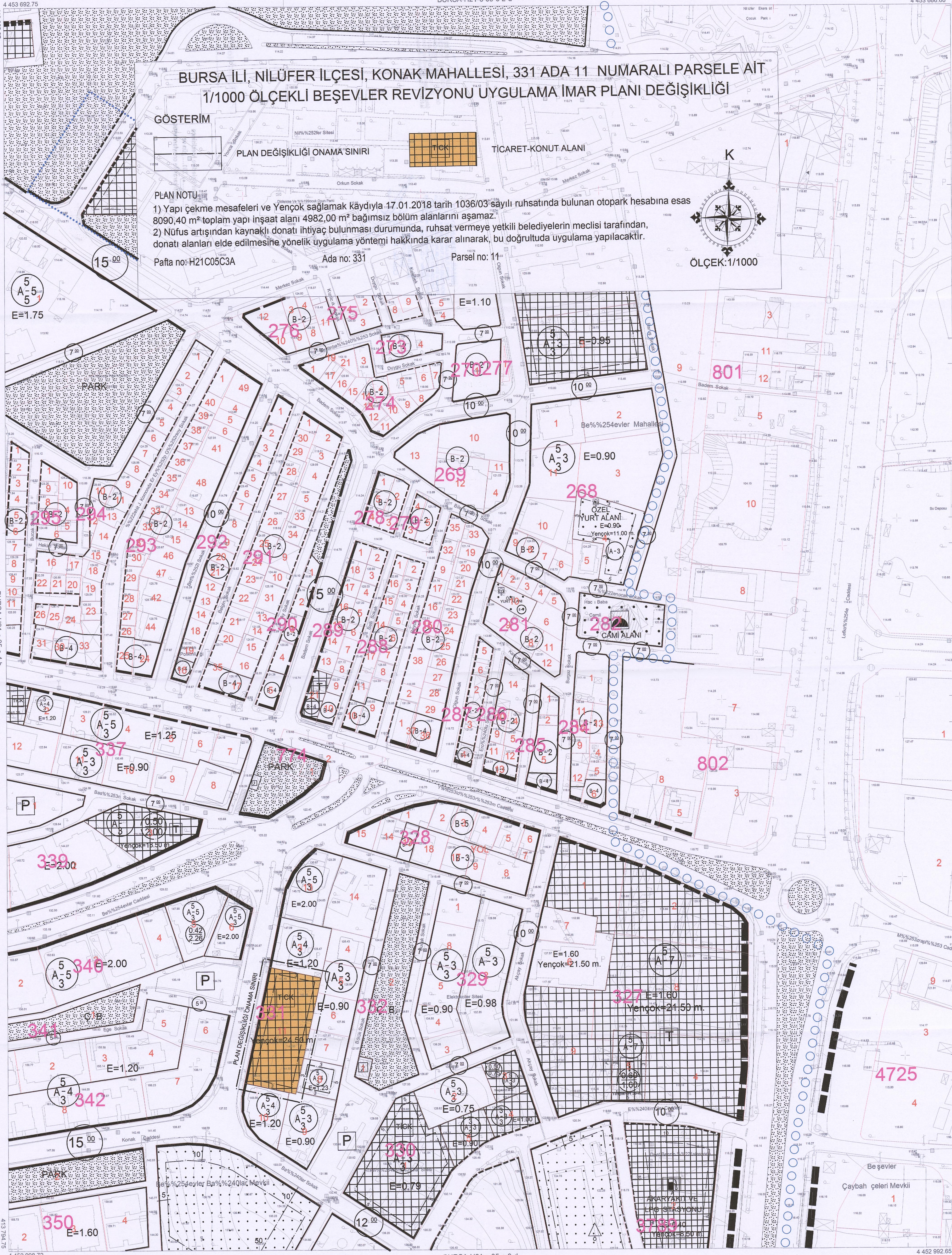
Pafta no: H21C05C3A

Ada no: 331

Parsel no: 11



ÖLÇEK: 1/1000



1:1000

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :



Büyükşehir Belediye Başkanı

Temmuz 2009 tarihli 10 cm yer ölçekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden üretilmiştir.

Eş Yükseklik eğrileri arası 1 m. dir.

Yapılar sayrak çizgileri ile gösterilmiştir.

ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Eşgüdümü üretilmiştir.

DÖNÜŞÜM:

ED-50' den ITRF 96' ya Dönüşüm İçin:

XITRF = tx + a Xed50 + b Yed50
YITRF = ty + a Yed50 + b Xed50
a = 0.999993444
b = 0.0000051151
tx = -156.13668330282
ty = -39.531199983641

ITRF 96' dan ED-50' ye Dönüşüm İçin:

XED-50 = tx + a Xitrif + b Yitrif
YED-50 = ty + a Yitrif + b Xitrif
a = 1.000006505614
b = -0.0000051151
tx = -156.13668330282
ty = -39.531199983641

YÜKLENİCİ FIRMA
Mesleği Müh. M. A. Ş.
Hasan Yapar ARKAYIN
Proje Müdürü

Prof. Dr. Şenol KUŞÇU
Mühendis-ZKÜ Müh. Fak.

KONTROL
H. Serkan BULUT
Kontrol Müh.

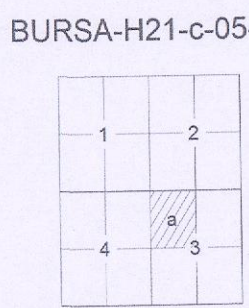
Murat KARAOĞLU
Harita Kam. Şb. Md.

Mehmet Şait AYIK
Emlak-İstisna Daire Başkanı

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
BÜSKİ Genel Müdürü

ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ

ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ



BURSA-H21-c-05-c

8