



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1157 - 2018/284

Karar No : 892

Özeti : Yıldırım İlçesi, Hamamlıkızık Mahallesi,
7271 ada, 64 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/03/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 48 inci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/333 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.03.2018/670 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Mahkeme Kararı incelenmiş olup;

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.11.2017 tarih ve 3541 sayılı Kararıyla Yıldırım İlçesi, Hamamlıkızık Mahallesi, 7271 ada, 64 nolu parselin 'Spor Tesis Alanı'nda 'Belediye Hizmet Alanı (Gasilhane)'na alınmasına ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin alan büyüklüğü bakımından uyumlu olmadığı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile onaylanan bir kısım alanın onaylı 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı kapsamında 'Orman Alanı' olarak tanımlandığı tespit edilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile uyumlu hale getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım İlçesi, Hamamlıkızık Mahallesi, 7271 ada, 64 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile uyumlu hale getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/03/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11/04/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı