



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1624

Karar No : 869

Özeti : Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4594 ada, 9
parşel Ticaret Alanı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım
İmar Planı değışikliğı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/03/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 48 inci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/310 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.11.2017 tarih ve 3482 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup,

Onaylı Nazım İmar Planı'nda Az Yoğunlukta Konut Alanında kalan Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4594 ada, 9 parşelin 'Ticaret Alanına' alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değışikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun ; "Onaylı Nazım İmar Planı'nda Az Yoğunlukta Konut Alanında kalan Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4594 ada, 9 parşelin 'Eğitim Alanı'na alınmaması şartıyla" şeklinde ilavesiyle;

Onaylı Nazım İmar Planında Az Yoğunlukta Konut Alanında kalan Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4594 ada, 9 parşelin Eğitim Alanına alınmaması şartıyla 'Ticaret Alanına' alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değışikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/03/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Mustafa BOZBEY, Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Turgay ERDEM, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 10 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Mesut BEDEL, Sabri ZÜMRE 7 red – İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 6 red – 52 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11./04/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı