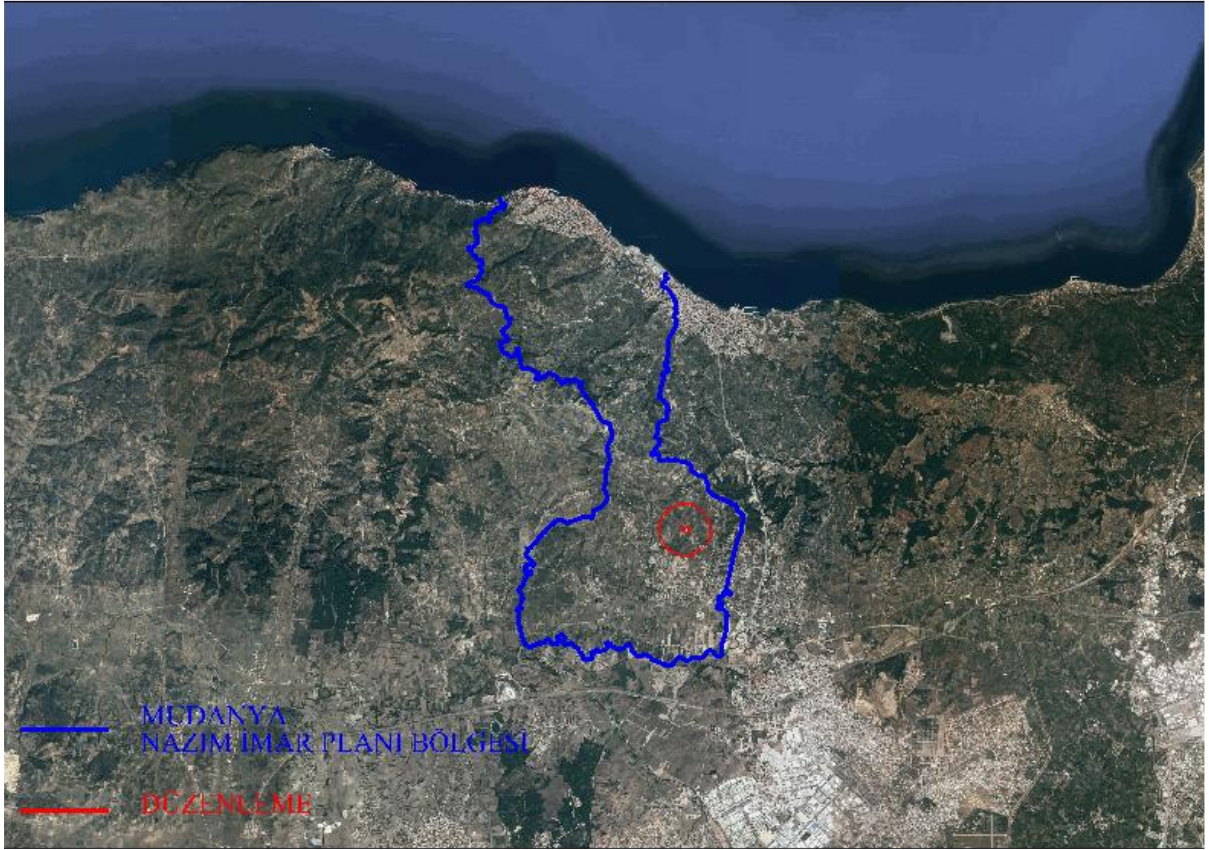


**BURSA İLİ, MUDANYA İLÇESİ**  
**MÜRSEL MAHALLESİ E:556, 557 (Y:1637) PARSELLERE İLİŞKİN**  
**1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**  
**PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

**Planlama Alanının Konumu:**

İli :BURSA  
İlçe :Mudanya  
Mahallesi :Mürsel  
Mevcut Planlar : 1/5.000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı



*Şekil.1. Düzenleme Alanı Uydu Görüntüsü 2016*

**Plan Değişikliği Konusu:**

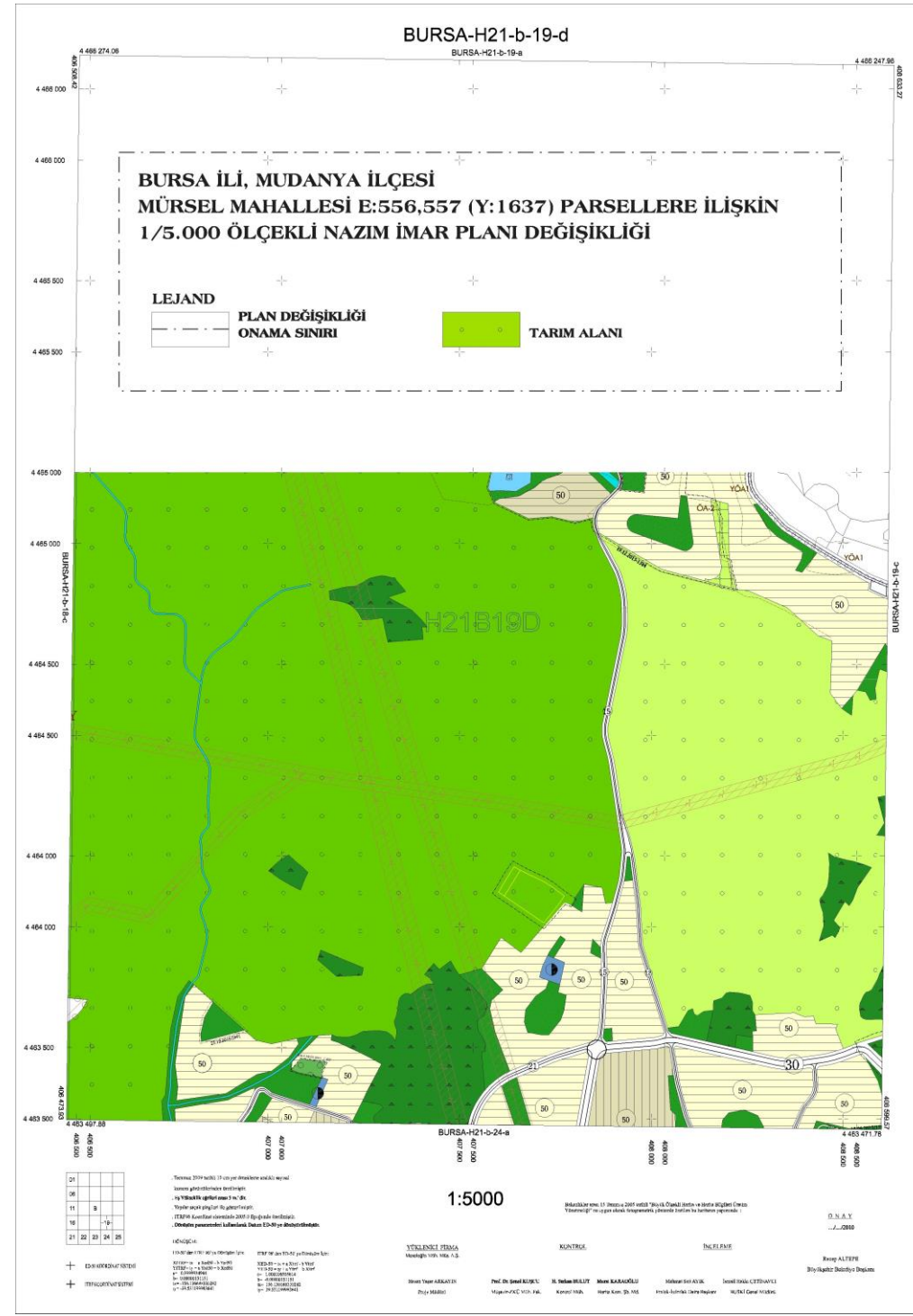
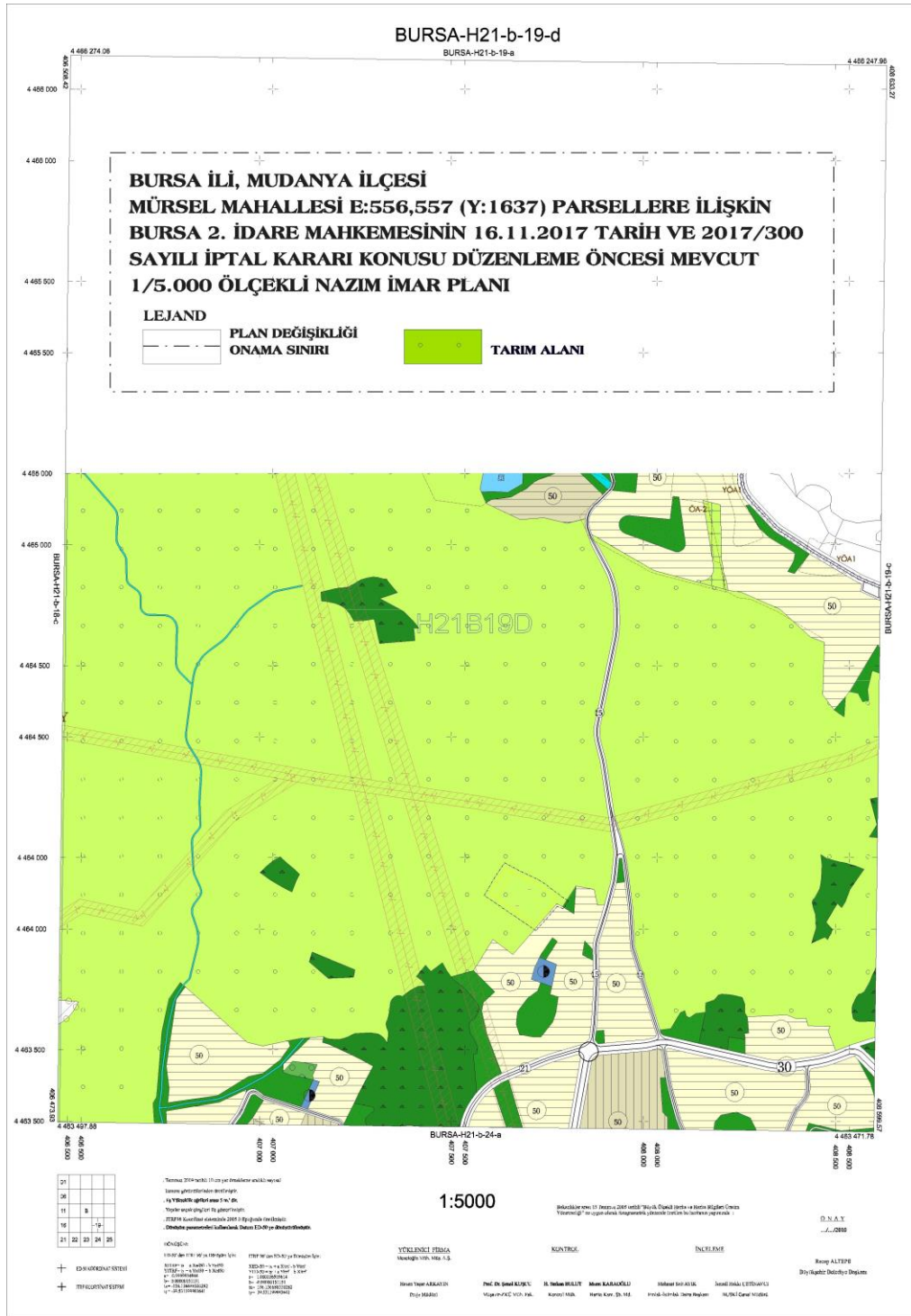
1.Hukuk Müşavirliğinin 04.12.2017 tarih ve 208882 sayılı yazısı ile; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.08.2016 gün ve 1729 sayılı kararı ile onaylanan Mudanya İlçesi, Mürsel Mahallesi, 556 ve 557 sayılı parsellere ilişkin 1/5.000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Plan değişikliğine karşı açılan davada,

Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin 2017/300 Esas, 2017/1798 Karar nolu ve 16.11.2017 tarihli kararı ile: "...imar planı değişikliğinin tarım alanları üzerinde yapılaşma baskısını

## İPTAL KARARI DÜZENLEMESİNE AİT NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ







**Sonuç:**

Yukarıda ifade edilen Mahkeme kararı gereği mevcut planlarda 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapılmıştır.