



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/42

Karar No : 588

Özeti: Osmangazi İlçesi, Ovaakça Mahallesi, 11510 ada, 1 parsel (eski 7410/1 - 2, 7396/1, 7406/1 ada/parseller) ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/03/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 48 inci, 5 inci dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/38 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **18.01.2018/189** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önerge ile havale edilen talep dosyasında;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Ovaakça Mahallesi, 11510 ada, 1 parsel ilişkin '7410/1-2, 7396/1, 7406/1 ada/parsellerde kot, parsellerin doğusunda planlı 10 metre enkesitli yoldan alınacaktır' şeklindeki plan notu iptal edilerek '11510 ada, 1 parselde (eski 7410/1-2, 7396-1, 7406-1 ada parseller) kot tabii zemin ortalamasından verilir' şeklinde plan notunun eklenmesine ilişkin değişikliğin **uygun olduğuna;**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Ovaakça Mahallesi, 11510 ada, 1 parsel ilişkin "7410/1-2, 7396/1, 7406/1 ada/parsellerde kot, parsellerin doğusunda planlı 10 metre enkesitli yoldan alınacaktır" şeklindeki plan notu iptal edilerek "11510 ada, 1 parselde (eski 7410/1-2, 7396-1, 7406-1 ada parseller) kot tabii zemin ortalamasından verilir" şeklinde plan notunun eklenmesine ilişkin değişikliğin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22/03/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11.04/2018
Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı