

BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, ATAEVLER MAHALLESİ
H21C05D1C PAFTA 1396'DA 1 PARSELE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ ATAEVLER UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- BİNA YÜKSEKLİĞİ
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- TİCARET-KONUT ALANI
- GENEL OTOPARK ALANI

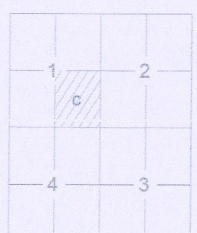
PLAN NOTLARI

1.YAPI ÇEKME MESAFELERİ VE YENÇOK SAĞLAMAK KAYDIYLA 10.08.2017 TARİH 992/03 SAYILI RUHSATINDA BULUNAN OTOPARK HESABINA ESAS 43579.10 M² TOPLAM YAPI İNŞAAT ALANI 31094.70 M² BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANLARINI AŞMAZ.
2.NÜFUS ARTIŞINDAN KAYNAKLI DONATI İHTİYAÇ BULUNMASI DURUMUNDA, RUHSAT VERMEYE YETKİLİ BELEDİYELERİN MECLİSİ TARAFINDAN, DONATI ALANLARI ELDE EDİLMESİNE YÖNELİK UYGULAMA YÖNTEMİ HAKKINDA KARAR ALINARAK, BU DOĞRULTUDA UYGULAMA YAPILACAKTIR.
Büyükşehir Belediye Meclisi'nce gün ve sayılı onaylanmıştır.
PIN: UIP-(.....)

1:1000

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :

BURSA-H21-c-05-d



Temmuz 2009 tarihli 10 cm. yer ölçeğinde analitik sayısal kamera görüntülerinden üretilmiştir.
Eş Yükseklik eğrileri arası 1 m.'dir.
Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.
ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epeğinde üretilmiştir.
Dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum ED-50'ye dönüştürülmüştür.

DÖNÜŞÜM:

ED-50'den ITRF 96'ye Dönüşüm İçin:

XITRF= tx + a Xed50 - b Yed50
YITRF= ty + a Yed50 + b Xed50
a= 0.9999934944
b= 0.00000151151
tx= 156.136688330282
ty= -39.531199983641

ITRF 96'den ED-50'ye Dönüşüm İçin:

XED=50 = tx + a Xitr - b Yitr
YED=50 = ty + a Yitr + b Xitr
a= 1.000006505914
b= -0.00000151151
tx= 156.136688330282
ty= -39.531199983641

ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ

ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ

YÜKLENİCİ FIRMA
Mescioglu Müh. Müh. A.Ş.

Hasan Yapar ARKAYIN
Proje Müdürü

KONTROL

Murat SANCAK
Kontrol Müh.

İNCELEME

Mehmet Salt AYIK
Emlak-İstismak Daire Başkanı



Büyükşehir Belediye Başkanı

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
BÜSK Genel Müdürü