



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1390

Karar No : 304

Özeti: Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 6562
ada, 3 parselin “Özel Eğitim Tesisi”ne alınmasına
ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 15/02/2018 günü saat 15.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 47 nci, 5 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/25 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, **21.12.2017 gün ve 3669 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 6562 ada, 3 parselin ‘Özel Eğitim Tesisi’ne alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 6562 ada, 3 parsel onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı’nda ‘100 kişi/ha Yoğunluklu Öneri Konut Alanı’nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 6562 ada, 3 parselin “Özel Eğitim Tesisi”ne alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğu**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b ve 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 6562 ada, 3 parselin “Özel Eğitim Tesisi”ne alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğu**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 15/02/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 10 ret – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL 7 ret – İYİ PARTİ; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL 5 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret - Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret – 69 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Gülşen USLU

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02.03/2018

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı