



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/19-2017/534

Karar No : 223

Özeti: Osmangazi İlçesi, Çekirge Mahallesi, 4231 ada, 8 sayılı parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/01/2018 günü saat 16.30'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 46 ncı, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/196 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **20.01.2016 tarih 20 sayılı karar ve 20.04.2017 tarih 1120 sayılı kararları** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen dosyası incelenmiş olup; Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Çekirge Mahallesi, 4231 ada, 8 sayılı parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planında '150 kişi/ha Konut Alanı'nda kalan 4231 ada, 8 sayılı parselle ilişkin 'Turizm Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planında “150 kişi/ha Konut Alanı”nda kalan Osmangazi İlçesi, Çekirge Mahallesi, 4231 ada, 8 sayılı parselin “Turizm Tesis Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24/01/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

14.02/2018

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı