



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/561-928

Karar No : 242

Özeti : Bursa İli, Merkez 7 İlçeye (Osmangazi, Yıldırım, Nilüfer, Mudanya, Gemlik, Kestel, Gürsu) ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Plan Notu değişikliğine yapılan askı itirazları

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/01/2018 günü saat 16.30'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 46 ncı, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/215 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27.09.2017 tarih ve 2950 sayılı Kararı ile onaylanan ve 23.10.2017-23.11.2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Bursa İli, Merkez 7 İlçeye (Osmangazi, Yıldırım, Nilüfer, Mudanya, Gemlik, Kestel, Gürsu) ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Plan Notu değişikliğine;

- Gemlik Belediye Başkanlığı'nın, 15.11.2017 tarih ve 8752/19440 sayılı yazısı ile plan değişikliği kapsamında kalan yazı ekindeki Uygulama İmar Planı listesinde yer alan planlarda onay yetkisinin Bakanlık nezdinde olduğu bildirilmiş ve konunun bu doğrultuda değerlendirilmesi adına askı itirazında bulunulmuştur. Söz konusu itiraz Komisyonumuzca incelenmiş olup ilgili yazı ekindeki listede belirtilen planların, söz konusu plan notu değişikliği kapsamında çıkarılmasının **uygun olduğuna**,
- TMMOB Mimarlar Odası Bursa Şubesi'nin, 23.11.2017 tarih ve 2017-1132 sayılı dilekçesi ile yapılan askı itirazının **uygun olmadığına**,
- Emre Şen Tunalı'nın 22.11.2017 tarih ve 201551 sayılı dilekçesi ile itirazda bulunulmuştur. Yapılan askı itirazının; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.05.2017 tarih ve 1333 sayılı Kararı ile onaylanan, Bursa İli Merkez 7 İlçeye (Osmangazi, Yıldırım, Nilüfer, Mudanya, Gemlik, Kestel, Gürsu) ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Plan Notu değişikliğinin 27.09.2017 tarih ve 2950 sayılı Kararı ile kesinleşen kısımlarına ilişkin olduğu, itiraz edilen plan notu değişikliğini kapsamadığı tespit edilmiş olup söz konusu itiraza ilişkin **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gemlik Belediye Başkanlığı'nın, 15.11.2017 tarih ve 8752/19440 sayılı yazısı ile plan değişikliği kapsamında kalan yazı ekindeki Uygulama İmar Planı listesinde yer alan planlarda onay yetkisinin Bakanlık nezdinde olduğu bildirilmiş ve konunun bu doğrultuda değerlendirilmesi adına askı itirazında bulunulmuştur. Yazı ekindeki listede belirtilen planların, söz konusu plan notu değişikliği kapsamında çıkarılmasının **uygun olduğuna**,

TMMOB Mimarlar Odası Bursa Şubesi'nin, 23.11.2017 tarih ve 2017-1132 sayılı dilekçesi ile yapılan askı itirazının **uygun olmadığına** ve raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24/01/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkanı V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

14.02/2018

Alinur AKTAS
Büyükşehir Belediye Başkanı