

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN ADI:

BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, İHSANİYE MAHALLESİ

2122 ADA, 1 PARSELE AIT

2122 ADA, 1 PARSELE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ FETHİYE-İHSANİYE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN HÜKÜMLERİ

PLAN HÜKÜMLERİ

23.12.2016 TARİHİNDE RİSKLİ YAPI KARARI ALINDIĞI İÇİN, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ 05.09.2016 TARİH VE E.14820 SAYILI YAZINIDA BELİRTİLEN 6306 SAYILI KANUNUN 6. MADDESİNİN 12. BENDİ UYARINCA GEÇİCİ OLARAK BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE DEVREDİLEN YETKİ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEÇERLİDİR.

AÇIĞA ÇIKAN BODRUM KATLARDA VE ZEMİN KATTA ÇEKME MESAFELERİNDEN SONRA KALAN ALANIN TAMAMINDA YAPI YAPILABİLİR.

ZEMİN VE/VEYA BODRUM KATLAR TİCARİT, ÜST KATLAR KONTU OLARAK KULLANILABİLİR.

YENİDEN RÜHİSAT ALINMASI DURUMUNDA, 03.07.2017 TARİH VE 30113 SAYILI RESMÎ GAZETEDE YAYINLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN GEÇİCİ 3. MADDESİ UYARINCA İLK RÜİSAT ALINDIĞI TARİHTEKİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE GÖRE YENİDEN RÜHİSATLANDIRILIR.

BODRUM KATLAR KİSMEN VEYA TAMAMEN AÇIĞA ÇIKABİLİR.

GOMULU BODRUM KATLARDA ÇEKME MESAFELERİNE İKİLİMAKSIZIN PARSELİN TAMAMINDA YAPI YAPILABİLİR.

LEJANT

LEJANT

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI

TICK

TİCARET-KONUT ALANI

BURSA-H21-c-05-c-1-a

BURSA-H21-c-05-b-4-d



arabikhi sayisal

TRE 96 dan ED-50' ye Dönüştürme İçin:

KED-50 = tx + a Xirtf - b Yirtf

VED-50 = ty + a Yirtf + b Xirtf

b = 1.000006505614

a = -0.00000151151

x = 156.136688330282

y = 39.531199983641

YÜKLEENÇİ FİRMA

Mecidiyeköy Müh. Müş. A.Ş.

Hasan Yasar ARKAYIN

Proje Müdürü

Mitigavir-ZKÜ Müh. Fak.

Prof. Dr. Şenol KUŞCU

Kontrol Müh.

Murat SANCAK

Harita Kam. Şb. Md. V.

Murat KARAOĞLU

Emlak-İstisnak Daire Başkanı

Mehmet Sait AYIK

BUSKİ Genel Müdürü

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI

Büyükşehir Belediye Başkanı

Recep ALTEPE

1:1000

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :

